

## **ACTA N° 33 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a 10 dias del mes de noviembre de 2006, siendo las 14.20 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Dn. Jorge Vargas González, y con la asistencia de los Concejales Sres. Marcelo Cabrera Martínez; Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Héctor Cornejo Galarce.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaria Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

### **Temario.**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Entrega de Proyecto Presupuesto Municipal, de Salud y de Educación Año 2007.

### **1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.**

Se da lectura al Acta N° 32, de 03 de noviembre de 2006, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

El Secretario Municipal precisa que la modificación presupuestaria se envió el día 31 de octubre de 2006.

### **2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

#### **Recibida:**

- a) Memorandum N° 003/06 del Fiscal Administrativo, en el que adjunta memorandum N° 002, en el cual da a conocer las actividades realizadas en relación al sumario administrativo venta de bonos Fonasa.
- b) Memorandum N° 84/86 del Encargado del Departamento de Tránsito, en el que señala que le es imposible dar cumplimiento a la petición hecha por el Concejel Sr. Garrido, sobre informe de permisos de circulación y licencias mal otorgadas por esa unidad, por lo reducido del plazo y por el escaso personal que labora en ese Departamento. Solicita al Sr. Concejel le indique algunos casos puntuales que le merezcan dudas, para responderle con la debida prontitud.
- c) Memorandum N° 558/06 de la Dideco, en el que da respuesta a solicitudes Concejel Sr. Cabrera sobre casos sociales y sobre la Beca Cardenal Caro.

Don Marcelo insiste en la visita que se hace necesario realizar a Dn. Guillermo Pérez Lizana, domiciliado en el sector de Alto Ramírez, para dar solución a su problema de vivienda. También recuerda que Dña. Alicia González Tobar desde el mes de enero que está esperando que le apliquen la encuesta. Por último, que pedirá la boleta de depósito de la Beca Cardenal Caro, para revisar la situación del alumno Cristián Cáceres Polanco.

d) Memorandum N° 126/06 de la Directora del Jardín Infantil "Amanecer", en el que solicita un aporte para cancelar la remuneración de ½ jornada a Dña. Yessenia Díaz Becerra, Asistente Administrativa, desde el 20 de noviembre del año en curso al 20 de enero de 2007. Agrega que el monto solicitado es de \$ 160.000.

El Concejal Sr. Córdova indica que él va a apoyar esta solicitud, porque está de acuerdo en que se mantenga en el trabajo a esa persona en su cargo de Secretaria.

El Concejo, en forma unánime, declara su voluntad de apoyo a esta petición.

El Alcalde verá si es factible acceder al aporte solicitado.

### 3.- VARIOS.

#### Participación Dn. Eugenio Vargas Gómez

El Alcalde explica que como hay dos solicitudes de funcionamiento de "bananos", por ahora la decisión está congelada.

Dn. Eugenio señala que un profesor lo ayudó económicamente para adquirir estos equipos y que la solicitud la presentó el día 03 de marzo de 2006 a la Capitanía de Puerto. Indica que lo único que quiere es trabajar sin problemas.

Los Concejales Sres. Cabrera y Polanco le prestan su apoyo.

El Concejal Sr. Rojas opina que se debe respetar el acuerdo original, porque de lo contrario se va a llenar de estos equipos. Estima que el Sr. Vargas debe buscar un lugar alternativo.

El Concejal Sr. Córdova indica que no es necesario que el Concejo tome este tipo de acuerdos, porque la autoridad marítima es la que debe autorizar, no obstante estima que no se puede oponer a esta solicitud, igual como no se opuso a la del Sr. Vallejo, porque hay que apoyar a las personas que quieren trabajar.

El Concejal Sr. Cornejo enfatiza que él no apoyó la solicitud del Sr. Vallejo e indica que en esa oportunidad él pidió que el Capitán de Puerto enviara un oficio al Concejo pidiendo apoyo. Su opinión es que trabaje un "banano" Dn. Francisco Vallejo y otro Dn. Eugenio Vargas.

Dn. Hugo Toro, concesionario de la playa de Punta de Lobos, ofrece a título gratuito que trabaje un "banano" en ese lugar.

El Alcalde señala que se reunirá con el Capitán de Puerto la próxima semana y aclara que esta autoridad marítima tiene la mejor disposición y no quiere que se armen conflictos y es por ello que desea que las decisiones se adopten en conjunto.

El Concejal Sr. Rojas precisa que no por las amenazas se debe revertir un acuerdo y que èl no aceptará ningún tipo de amenazas.

El Concejal Sr. Córdova aclara que èl no ha sido víctima de amenazas de ningún tipo. El Concejal Sr. Cornejo señala que èl tampoco.

Finalmente, el Alcalde señala que cualquier acuerdo lo refrendará en el Concejo y que espera tener el próximo viernes una decisión final.

#### **Concejal Sr. Cabrera**

- Tiene a la vista un certificado suscrito por el Alcalde que señala que Dña. Carla Aguirre Moraga sería beneficiaria de la Beca Cardenal Caro mientras duraran sus estudios superiores, no obstante, se le entregó este beneficio solamente durante diez meses.

El Alcalde explica que esta situación la revisó con el Director de Control, porque esta alumna tiene un crédito CORFO con el que pagó todo y estaba pidiendo que la municipalidad le cancelara el crédito, pero esta corporación no tiene como respaldar esa operación, sólo se le puede hacer un reembolso contra el pago de matrícula. Agrega que jamás se ha desconocido el acuerdo y que siempre ha estado la voluntad de apoyar a estos alumnos. En todo caso, pedirá a la Dideco que informe sobre el particular.

- Pide revisar situación del estudiante de Kinesiología Jonathan Andrés Herrera Pavez, a quien no se le habría realizado el depósito de la Beca Cardenal Caro.

El Alcalde lo averiguará.

- Insiste en la situación de Dn. Guillermo Pérez Lizana, domiciliado en Alto Ramírez, porque la pieza de 3 x 3 que le construyeron no está habitable.
- Consulta por documento enviado por la Subsecretaría de Telecomunicaciones, en relación a la instalación de antenas de telefonía móvil.

El Asesor Jurídico le señala que le hará llegar un informe sobre la materia.

- Reitera solicitud de copia de listado de los subsidios de agua potable de la comuna.

#### **Concejal Sr. Polanco**

- Una vez más señala la necesidad de proceder al remate de los vehículos que permanecen en el patio municipal. Quiere saber si se ha hecho algún trámite al respecto.

Se acuerda pedir un informe al Administrador Municipal (S).

- Consulta por la apertura de calle en Comunidad La Estrella.

El Alcalde explica que la orden está entregada, que se notificó en el día de ayer y si el lunes no se ha abierto la calle, se hará con la fuerza pública.

- Informa que los arcos cedidos por Ciruelos es mejor cancelarlos, porque resulta más económico que construirlos.

- Pide hablar con Carabineros para solicitarles una mayor vigilancia en el sector de la cancha ANFA, antes del anochecer, por denuncias existentes de mujeres de acoso sexual de parte de un depravado.
- Sugiere la demarcación en Avda. Ortúzar con Santa María, similar a lo que se hizo en la Avda. La Concepción, como una forma de ordenar el tránsito en esa intersección.
- Indica que en Avda. Costanera están tapando los mismos hoyos.

El Alcalde informa que lo que se logró con el Serviu, después de una reunión con todos los actores involucrados, que se repararán 1.800 mts<sup>2</sup> y que para enfrentar la emergencia ya comenzaron en el día de ayer.

El Concejal Sr. Cornejo consulta si existe la posibilidad de pedirle a la empresa que abran las entradas tradicionales a la playa.

El Alcalde lo consultará con el Capitán de Puerto.

#### **Concejal Sr. Rojas**

- Informa que con el profesional del Departamento de Proyectos Dn. Guillermo Pulgar fue a conocer la experiencia de Nancagua y Palmilla, en proyectos de luminarias y que los dos se encuentran dentro del margen presupuestario para Pichilemu.
- Solicita movilización para el Sindicato de Algueras para el día 18 de noviembre a la ciudad de Marchigue. De no ser posible, sugiere se les aporte \$ 15.000 para su traslado.

El Alcalde lo resolverá.

- Ofrece la palabra a Dn. Francisco Arenas.

Este manifiesta su interés por hacerse cargo de los parquímetros en la comuna.

El Alcalde consulta al Concejo si hay voluntad de reimplantar esta medida, a través de una licitación pública y que la mitad de lo que se recaude por este concepto se derive a las organizaciones sociales.

Los Concejales Sres. Cabrera y Rojas están de acuerdo.

El Concejal Sr. Córdova es partidario de cobrar parquímetro para generar más ingresos para el municipio, lo que permitirá realizar otros tipos de trabajos. Además, señala que el no cobrarlo, no aumentó el número de permisos de circulación en la comuna.

El Concejal Sr. Cornejo también está de acuerdo y agrega que hay que extender este cobro a las micros y furgones.

Finalmente, el Concejo acuerda licitar los parquímetros en las calles que se propondrán y se dejará establecido en que se ocuparán los recursos que ingresen al municipio por este concepto.

**Concejal Sr. Còrdova**

- Consulta quien recoge el pasto que se està cortando.

El Alcalde explica que aparte de dos màquinas que se compraron se adquirirán tres màs, porque esto ha dado un gran resultado. Agrega que los concesionarios son los que està recolectando el pasto.

El Concejal Sr. Rojas pide que las màquinas queden bajo la supervisi3n de la Direcci3n de Obras.

- Consulta si se va a rebajar el cobro de los permisos en la feria.

El Alcalde explica que form3 una comisi3n interna y se concluy3 que no se va a modificar la ordenanza. Indica que con criterio discrecional se podría rebajar a los feriantes de Pichilemu, previo informe social. Para esto, acota, se debe incorporar un párrafo en la ordenanza, que señale el monto de la rebaja, la que podría variar entre un 10% al 50% del permiso que tendría que extenderse en forma semestral.

El Concejo està de acuerdo. El Concejal Sr. Cornejo señala que le preocupa la oportunidad con que se debe hacer el informe social.

- Solicita que como Concejo se pida a Carabineros que fiscalice la salida de camiones con lampazos que transitan desde Pichilemu a Alcones, que como no llevan malla que asegure la carga, va quedando mucha cantidad de madera en el camino, representando un peligro inminente para los usuarios de esa ruta.
- Consulta cuàndo se van a hacer los trabajos en las calles. Cree que quizás sea mejor arrendar una màquina motoniveladora antes que esparcir el maicillo s3lo en algunas calles.

El Alcalde señala que la próxima semana el Administrador Municipal (S) lo analizarà con Dn. Francisco Javier Erràzuriz.

**Concejal Sr. Cornejo**

- Indica que el Jefe del Servicio de Impuestos Internos, Dn . Claudio Valdivia, està solicitando habilitar el tel3fono de Ciruelos, el que tiene una deuda de \$ 50.000, el que seria de gran utilidad para ese servicio y para los comerciantes.
- Insiste una vez màs en el transporte para los alumnos del sector rural que los días mi3rcoles vienen a clases de surf y que todavía el D.A.E.M. no le ha dado soluci3n, porque finalmente el Sr. Solano le manifest3 que la movilizaci3n debia ser licitada. Agrega que hasta ahora el Club de Surf La Puntilla ha solucionado el transporte de los alumnos y su colaci3n correspondiente.

El Alcalde expresa que le orden3 al Jefe D.A.E.M. que le diera una salida al tema.

- Reitera la solicitud del informe del D.O.M. sobre las viviendas de Villa Las Am3ricas.

El Alcalde informa que en el dia de ayer con la Inspecci3n T3cnica del Serviu se redact3 el informe. Pedirà al Director de Obras que lo envíe lo antes posible.

➤ Se refiere al Sindicato de Vendedores Ambulantes de Playa, al que pertenecen vendedores que no son de la comuna y las personas de la directiva están lucrando con el otorgamiento de esos permisos.

El Alcalde señala que de aquí al próximo viernes este tema quedará despejado.

4.- ENTREGA DE PROYECTO PRESUPUESTO MUNICIPAL, DE SALUD Y DE EDUCACIÓN AÑO 2007.

El Alcalde hace entrega del proyecto a cada uno de los Sres. Concejales para su conocimiento, análisis y posterior aprobación.

Sin otro tema que tratar, se da término a la sesión siendo las 15.47 horas.



*JGR*  
JAI ME A. GARCIA RAMÍREZ  
Secretario Municipal

Amc.-